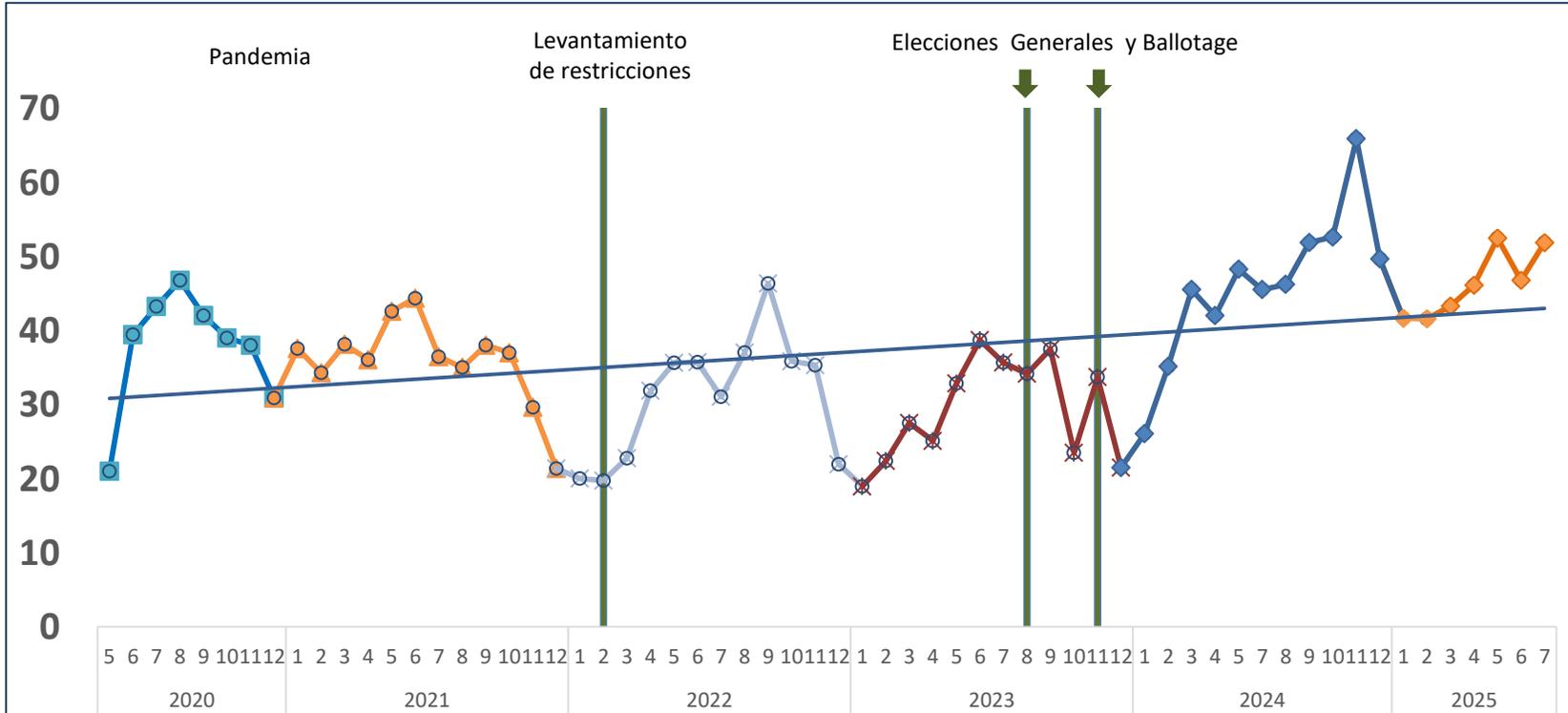


Julio 2025

InCAIR

El "Índice de actividad del mercado inmobiliario rural" (InCAIR) es un índice mensual que refleja la "actividad" del mercado. Se toma como base de referencia máxima 100 puntos, correspondientes al pico de máxima actividad histórica. No refleja precios/valores, solo actividad de mercado. Se comenzó a medir a partir del mes de Noviembre del 2013. (141 meses de vigencia).



InCAIR julio 2025: 51,90 puntos

- Mejora de 5,07 puntos respecto al mes de julio.
- Se consolida la tendencia positiva de la actividad.
- A pesar de la tendencia positiva, las próximas elecciones cómo suele suceder habitualmente, frenan algunas decisiones tanto de inversores como propietarios.
- Se mantiene muy firme la demanda agrícola con muy poca oferta.