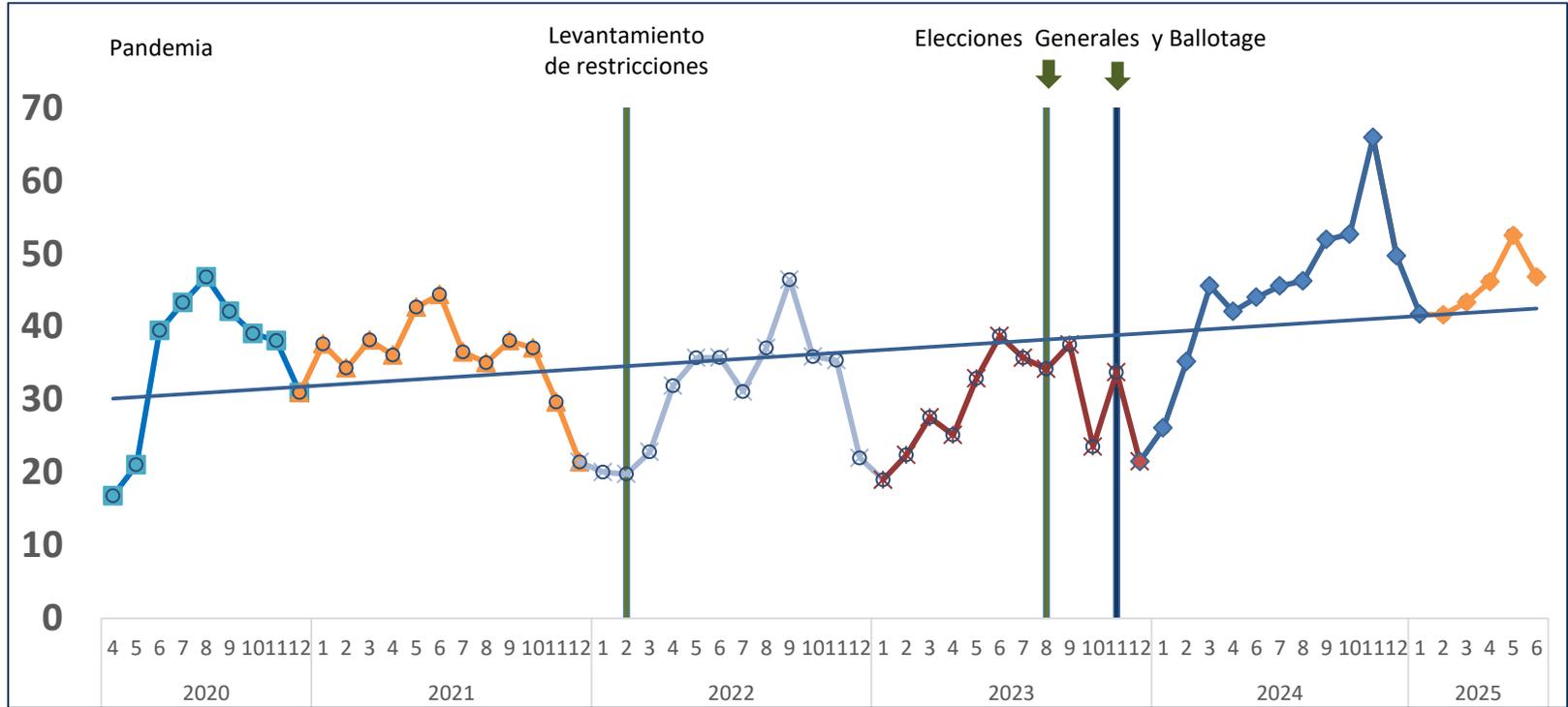


Junio 2025

InCAIR

El "Índice de actividad del mercado inmobiliario rural" (InCAIR) es un índice mensual que refleja la "actividad" del mercado. Se toma como base de referencia máxima 100 puntos, correspondientes al pico de máxima actividad histórica. No refleja precios/valores, solo actividad de mercado. Se comenzó a medir a partir del mes de Noviembre del 2013. (140 meses de vigencia).



InCAIR Junio 2025: 46,83 puntos

- Leve caída de 5,69 puntos en relación al mes pasado, que aún así permitió, mantener la tendencia con una leve alza a lo largo del primer semestre 2025.
- Factores como el anuncio del retorno a las retenciones, sumado a los bajos valores de los granos y la proximidad a las elecciones de medio término, postergan las decisiones de algunos inversores.
- Se mantiene muy firme la demanda de campos agrícolas, con muy poca oferta.