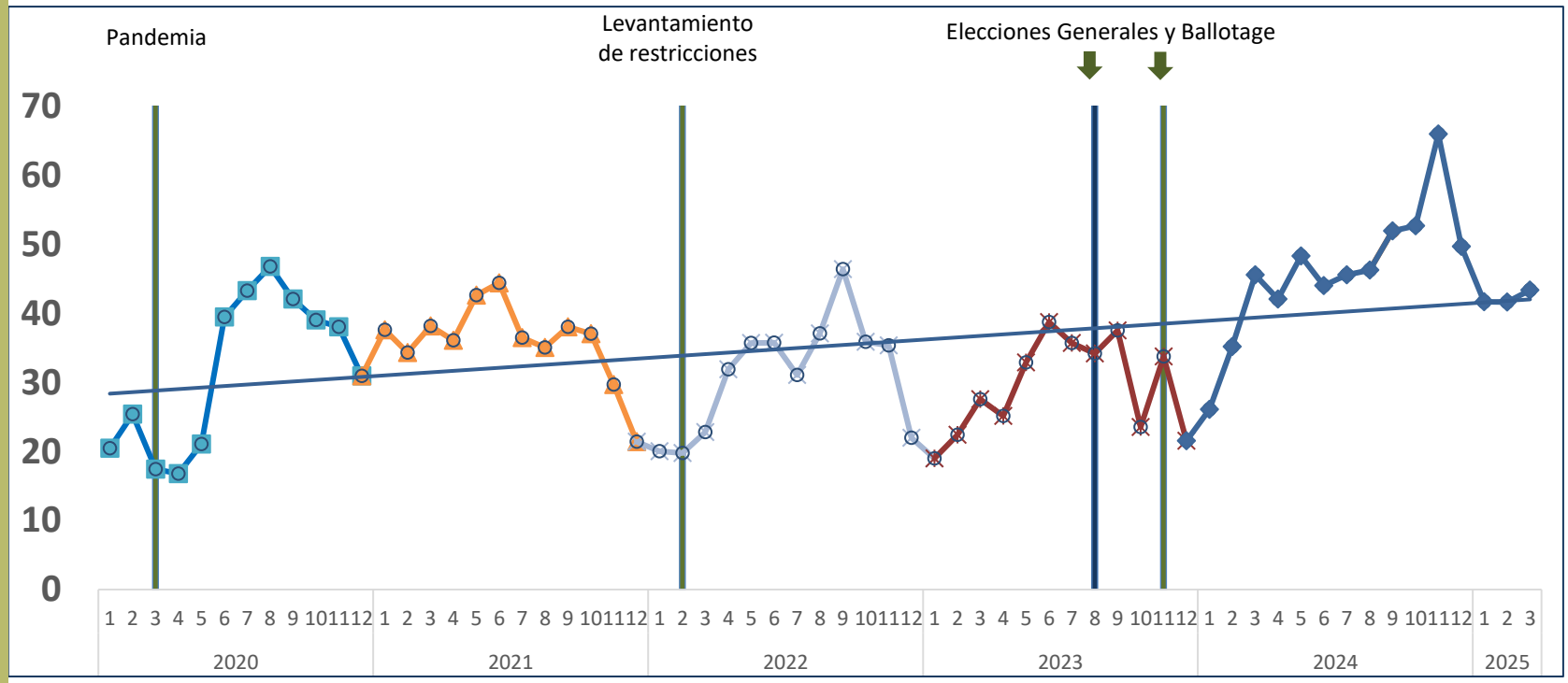
InCAIR

Marzo 2025

El "Índice de actividad del mercado inmobiliario rural" (InCAIR) es un índice mensual que refleja la "actividad" del mercado. Se toma como base de referencia máxima 100 puntos, correspondientes al pico de máxima actividad histórica. No refleja precios/valores, solo actividad de mercado. Se comenzó a medir a partir del mes de Noviembre del 2013. (137 meses de vigencia).



InCAIR de marzo 2025: 43,34 puntos.

- Significó una mejora de 1,72 puntos respecto del mes anterior.
- Si bien la actividad tuvo una lenta recuperación luego del verano, cierta inestabilidad política y económica, generan dudas tanto a inversores como propietarios.
- La oferta de campos agrícolas de muy buena calidad sigue siendo muy escasa.
- Continúa la oferta y las consultas de campos mixtos y se nota un incremento de las consultas sobre campos ganaderos con potencial de desarrollo.