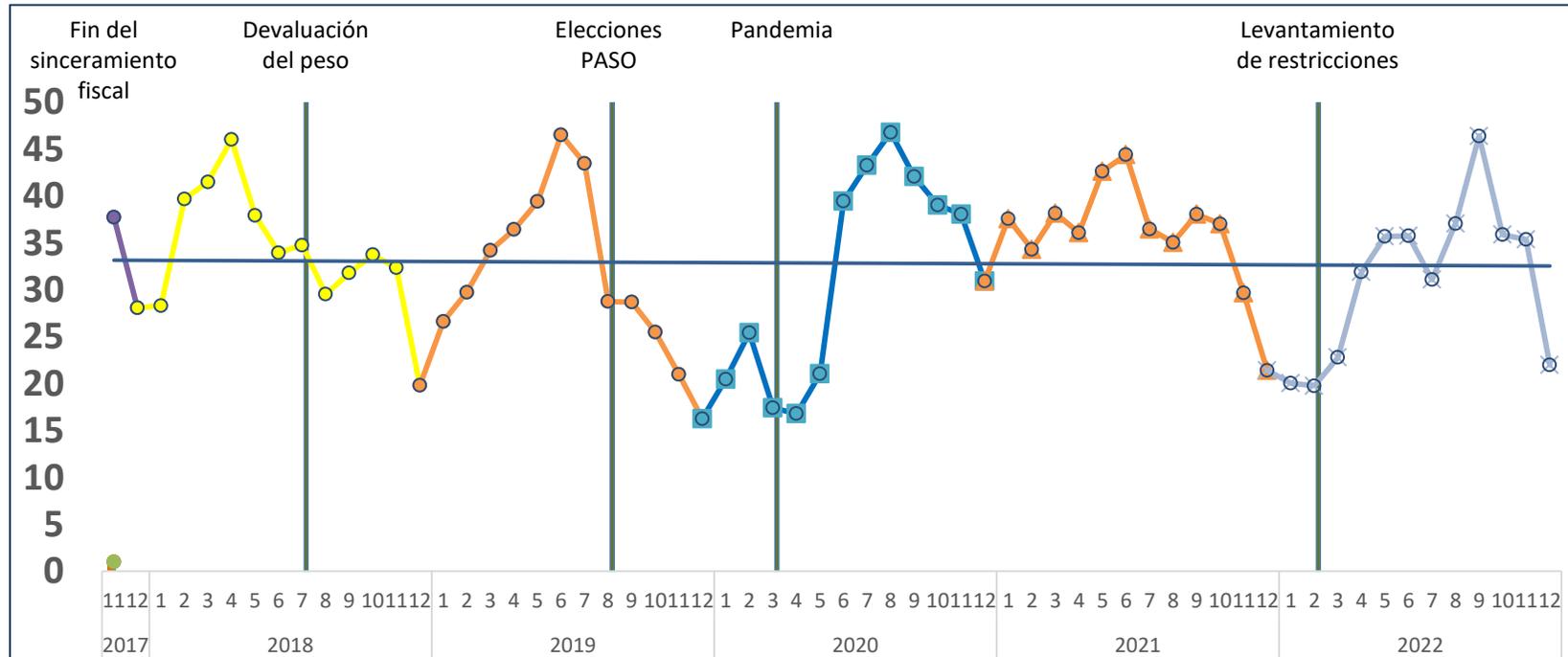


Diciembre 2022

InCAIR

El “Índice de actividad del mercado inmobiliario rural” (InCAIR) es un índice mensual que refleja la “actividad” del mercado. Se toma como base de referencia máxima 100 puntos, correspondientes al pico de máxima actividad histórica. No refleja precios/valores, solo actividad de mercado. Se comenzó a medir a partir del mes de Noviembre del 2013. (110 meses de vigencia).



InCAIR de diciembre fue de 21,98 puntos

- Esto marca una caída de 13,38 puntos respecto al mes anterior, acorde con el período de menor actividad estival.
- La persistente sequía que afecta a toda la región más las trabas económicas internas afectan el normal desenvolvimiento del mercado. Pese a ello, surgieron consultas por campos de mayor monto de inversión.
- La fortaleza en el valor de los granos sumado a la alta inflación mundial y el atraso en los valores de la tierra hacen del campo el destino de capitales para los que buscan un impacto inmobiliario positivo en el mediano plazo.